



Bonjour,

Je suis Jérémy, un alpiniste, passionné de montagne et de la vallée de Chamonix, originaire d'Alsace.

Je suis heureux de vous héberger, le grand jour approche, voici quelques informations concernant l'appartement :

1) Accès à l'appartement

L'adresse de la résidence est 57 chemin de Champraz 74400 Chamonix. Le quartier s'appelle les Praz, vous allez rapidement vous rendre compte que c'est le quartier le plus côté de Chamonix. C'est l'endroit où la vallée est la plus large et surtout, il est situé entre deux stations de ski et proche du Golf et du centre-ville.

Pour vous garer deux solutions :

- 1) Si vous possédez une grande voiture, non électrique, vous devez utiliser le parking extérieur (de préférence le parking en avant de la résidence près des poubelles). Suite à cela, il faudra vous diriger vers l'escalier extérieur indiqué par une croix orange sur le plan ci-après. Puis

montez au 2eme étage, tournez sur votre gauche en haut de l'escalier, au bout du couloir, vous allez trouver la porte de l'appartement 126.

- 2) Si vous possédez une petite voiture, ou une voiture électrique, vous pouvez utiliser le parking sous terrain. Pour cela, veuillez-vous rendre à l'emplacement de la croix bleue sur le plan ci-dessous (quand vous avez la résidence en face de vous, contourner la par la route de droite). Le code pour ouvrir la porte du garage sous terrain est 5767. Une fois entré, suivez la flèche 1 (numéro du bâtiment) puis trouver la place numéro 111. Ce sera votre place tout le long du séjour, à moins que vous ne préfériez la recharger sur des places véhicules électriques. Une fois garé, il faut prendre la porte indiquant le bâtiment 1 (chiffre orange). Suite à cela, vous pouvez prendre l'ascenseur et aller au 2eme étage. En sortant de l'ascenseur, tournez à gauche et passez la porte vitrée. Au bout du couloir, vous allez trouver la porte de l'appartement 126.

Pour rentrer, une Keybox se trouve à droite de la porte. Votre code personnel est 1261. Vous trouverez à l'intérieur trousseau de clef comportant la clef de l'appartement, la clef du casier à ski (pour le stockage de votre matériel de sport d'hiver) et le badge pour la laverie. En plus de cela vous allez trouver dans l'appartement une carte magnétiques.

La carte magnétique est importante pour l'accès à tous les communs de la résidence.

2) Les règles importantes

Quelques règles importantes avant de rentrer dans l'appartement :

- Merci de vous déchausser avant d'entrer dans l'appartement. Vous pouvez stocker vos chaussures à l'extérieur de l'appartement.
- Votre matériel de sport d'hiver (Ski, Bâton, Chaussures de ski / alpinisme, ...) doit rester dans le casier à ski. Dans tous les cas, il est interdit de le rentrer dans l'appartement.
- Les habilles humides (veste de ski, pantalon de ski, ...) doivent rester accrocher à l'extérieur de l'appartement aux crochets prévus à cet effet ou sur la terrasse.
- Le logement est intégralement non-fumeur, terrasse comprise.
- L'appartement est interdit aux animaux.
- Les poubelles doivent être triées et vidées.
- Les fêtes sont interdites dans l'appartement.
- **Il ne faut pas faire de bruit passé 22H00 le soir et avant 8H00 le matin.**

Merci de penser à baisser la température en votre absence et de l'éteindre complètement lors de votre départ. Il en est de même pour les chauffages des salles de bain.

3) Les espaces communs

Durant votre séjour n'hésitez pas à profiter des espaces communs très confortables. Quatre lieux regroupent ces espaces :

1) L'espace accueil dans lequel vous trouverez :

- a. une salle de jeux pour enfants
- b. un salon comprenant :
 - i. une bibliothèque
 - ii. un espace télévision
 - iii. un baby-foot
 - iv. un billard

3) L'espace Aquatique / Sportif (10H00 / 21H00) :

- a. Une Piscine intérieure
- b. Un Jacuzzi
- c. Un Hammam

4) Les espaces extérieures

- a. Trois parkings communs en libre accès

2) L'espace garage :

- a. Une place de parking couverte (place numéro 111)
- b. Des places de véhicules électriques en libre accès
- c. Des parkings pour vélos
- d. Votre casier à ski

d. Un Sauna

e. Une salle de fitness sur deux étages

f. Une salle d'escalade Indoor

b. Une terrasse extérieure commune aménagées avec des salons de jardins

c. Les poubelles extérieures pour le tri sélectif

Dans tous ces espaces, il est obligatoire de ne pas laisser des enfants mineurs seuls et sans surveillance. Cela est d'autant plus le cas dans l'espace aquatique qui n'est pas surveillé.

Vous trouverez ci-après un plan vous permettant de vous repérer et découvrir les différents espaces cités plus haut. A noter que l'accès au parking souterrain se fait au niveau de la croix bleue pour les voitures.



4) Ecologie

Dans la vallée de Chamonix, nous observons particulièrement bien les méfaits du réchauffement climatique. La fonte des glaciers est particulièrement impressionnante, certains sommets mythiques s'effondrent victimes du dégel en haute altitude (Arrête des cosmiques, le pilier Bonatti visible depuis nos fenêtres, ...).

Nous sommes des hôtes sensibles à l'écologie. Nous avons donc essayé de faire le maximum pour vous permettre de réduire les empreintes de votre séjour sur l'environnement, mais comme vous le savez, c'est à vous de jouer.

- L'intégralité de l'électricité fournie est produite par des sources d'énergie renouvelable.
- Nous avons souscrit à une offre de courant de nuit.
- Des places pour recharger vos véhicules électriques / hybrides sont à disposition dans le garage.
- Nous mettons à dispositions des poubelles pour le tri sélectif.
- Les peaux de bêtes présentes dans l'appartement sont toutes issues d'animaux élevés pour la consommation de leur viande, certificat à l'appui

Afin de participer à cet effort, nous vous demandons de bien vouloir respecter les recommandations suivantes :

- Programmer le lave-vaisselle pour qu'il tourne entre minuit et 5h du matin
- Eteindre le chauffage avant d'ouvrir les fenêtres, le baisser en votre absence et l'éteindre avant votre départ définitif.
- Trier vos déchets à l'aide de la poubelle située sous l'évier

RECYCLABLES
Pour le plastique uniquement
bouteilles et flacons
Aérosols, barquettes,
boîtes métalliques, canettes.
Tous les papiers - cartonnets
Briques alimentaires
En VRAC

VERRE
Bouteilles, bocaux et pots
En VRAC

ORDURES MENAGERES
En SAC

SITOM DES VALLÉES DU MONT-BLANC
www.sitomvalleesmontblanc.fr - Info tri 04 50 78 10 48

SITOM
des Vallées
du Mont-Blanc

Reproduction PERCEPLAN - 04 80 93 77 00 - Ne pas jeter sur la route

Nous pensons que grâce à cet effort collectif, nous allons pouvoir réduire nos empreintes sur le réchauffement climatique et protéger notre terre si précieuse.

5) Equipement à disposition

Canapé lit

Vous pouvez le déplier pour dormir dedans à deux personnes.

Lave vaisselles :

Un lave-vaisselle est à votre disposition. Merci, si possible de programmer le lave-vaisselle pour fonctionner entre 00H00 et 5H00.

Poubelles :

Deux poubelles sont disponibles dans les salles de bain ainsi qu'une double poubelle sous l'évier. Cette dernière sert à faire le tri sélectif comme indiqué plus haut. Durant votre voyage vous allez être amené à vider ces poubelles. Pour cela, il vous suffira de vous rendre au niveau des blocs de poubelles extérieurs.

TVs :

Une tv est à votre disposition avec sa télécommande.

Appareil a fondu :

Un appareil a fondu 8 personnes est à votre disposition.

Appareil à raclette :

Un appareil à raclette est disponible dans l'appartement.

Chauffages :

Les chauffages dans les différentes pièces se règlent simplement à l'aide de la molette de température.

Grille-pain :

Un grille-pain est à votre disposition.

Machine à café :

Une machine à café est disponible avec quelques dosettes Nespresso

WIFI :

Le réseau WIFI se nomme Hello126 et le mot de passe est Hello126

6) Compteur électrique



Si le courant saute, il suffit de rester appuyer 10 secondes sur le bouton « + » du compteur Linky représenté ci-dessus.

7) Avant votre départ

L'heure de départ maximale est fixée à 10H00.

De plus il est nécessaire lors du Check-out de :

- vider les poubelles
- vider le lave-vaisselle et ne pas laisser de vaisselle sale
- défaire les lits et regrouper dans la pièce principale tout le linge utilisé
- couper le chauffage via google Nest et les télécommandes des deux chauffages dans chaque salle de bain

8) Contacts

Durant tous votre séjour, vous allez pouvoir nous contacter via l'application de location pour tout conseils sur les activités à faire, endroits à visiter, questions pratiques.

Pour finir, nous tenons à vous remercier chaleureusement de nous avoir fait confiance pour vos vacances. Nous avons essayé de faire le maximum pour que tout se passe très bien, mais des petits couacs de démarrage peuvent arriver. N'hésitez pas à revenir vers nous avec toutes vos remarques. Votre feedback nous fera avancer.