



Bonjour,

Je suis Jérémy, un alpiniste, passionné de montagne et de la vallée de Chamonix, originaire d'Alsace.

Je suis heureux de vous héberger, le grand jour approche, voici quelques informations concernant l'appartement :

1) Accès à l'appartement

L'adresse de la résidence est 57 chemin de Champraz 74400 Chamonix. Le quartier s'appelle les Praz, vous allez rapidement vous rendre compte que c'est le quartier le plus côté de Chamonix. C'est l'endroit où la vallée est la plus large et surtout il est situé entre les deux stations de ski et proche du Golf.

Afin de rentrer dans l'appartement, nous vous proposons le cheminement suivant, il faut commencer par rentrer dans le Parking sous terrain. Pour cela, veuillez-vous rendre à l'emplacement de la croix bleue sur le plan ci-dessous (quand vous avez la résidence en face de vous, contourner la par la route de droite).

Le code pour ouvrir la porte du garage sous terrain est 5767.

Une fois entré, suivez la flèche 8 (numéro du bâtiment) puis trouver le garage numéro 136. Ce sera votre place tout le long du séjour, à moins que vous ne préfériez laisser votre voiture dehors sur des places en libre accès ou la recharger sur des places véhicules électriques.

Une fois garé, il vous suffit de prendre la porte menant aux bâtiments 6,7 et 8 puis de continuer votre chemin jusqu'à vous trouver à l'extérieure. Une fois dehors, il faudra vous rendre vers le bâtiment 8 puis monter l'escalier jusqu'au deuxième étage. En haut de l'escalier, vous allez trouver la porte de l'appartement 821.

Pour rentrer, une Keybox se trouve à gauche de la porte. Votre code personnel est 2022. Vous trouverez à l'intérieur une carte magnétique ainsi qu'un trousseau de clef comportant la clef de l'appartement et la clef du casier à ski (pour le stockage de votre matériel de sport d'hiver).

La carte magnétique est importante pour l'accès à tous les communs de la résidence.

2) Les règles importantes

Quelques règles importantes avant de rentrer dans l'appartement :

- Merci de vous déchausser avant d'entrer dans l'appartement. Des tapis pour stocker vos chaussures sont disponibles à l'extérieur de l'appartement.
- Votre matériel de sport d'hiver (Ski, Bâton, Chaussures de ski / alpinisme, ...) doit rester dans le casier à ski. Dans tous les cas, il est interdit de le rentrer dans l'appartement.
- Les habilles humides (veste de ski, pantalon de ski, ...) doivent rester accrocher à l'extérieur de l'appartement aux crochets prévus à cet effet.
- Le logement est intégralement non-fumeur, terrasse comprise.
- L'appartement est interdit aux animaux.
- Les poubelles doivent être triées et vidées.
- Les fêtes sont interdites dans l'appartement.
- **Il ne faut pas faire de bruit passé 22H00 le soir et avant 8H00 le matin.**

Merci de penser à baisser la température en votre absence et de l'éteindre complètement lors de votre départ. Il en est de même pour les chauffages des salles de bain.

3) Les espaces communs

Durant votre séjour n'hésitez pas à profiter des espaces communs très confortables. Quatre lieux regroupent ces espaces :

- 1) L'espace accueil dans lequel vous trouverez :
 - a. une salle de jeux pour enfants
 - b. un salon comprenant :
 - i. une bibliothèque
 - ii. un espace télévision
 - iii. un baby-foot
 - iv. un billard

2) L'espace garage :

- a. Une place de parking couverte (place numéro 136)
- b. Des places de véhicules électriques en libre accès
- c. Des parkings pour vélos
- d. Votre casier à ski

3) L'espace Aquatique / Sportif (10H00 / 21H00) :

- a. Une Piscine intérieure
- b. Un Jacuzzi
- c. Un Hammam

- d. Un Sauna
- e. Une salle de fitness sur deux étages
- f. Une salle d'escalade Indoor

4) Les espaces extérieurs

- a. Trois parking commun en libre accès
- b. Une terrasse extérieure commune aménagées avec des salons de jardins
- c. Les poubelles extérieures pour le tri sélectif

Dans tous ces espaces, il est obligatoire de ne pas laisser des enfants mineurs seuls et sans surveillance. Cela est d'autant plus le cas dans l'espace aquatique qui n'est pas surveillé.

Vous trouverez ci-après un plan vous permettant de vous repérer et découvrir les différents espaces cités plus haut. A noter que l'accès au parking souterrain se fait au niveau de la croix bleue pour les voitures et la croix orange pour les piétons.



4) Ecologie

Dans la vallée de Chamonix, nous observons particulièrement bien les méfaits du réchauffement climatique. La fonte des glaciers est particulièrement impressionnante, certains sommets mythiques s'effondrent victimes du dégel en haute altitude (Arrête des cosmiques, le pilier Bonatti visible depuis nos fenêtres, ...).

Nous sommes des hôtes sensibles à l'écologie. Nous avons donc essayé de faire le maximum pour vous permettre de réduire les empreintes de votre séjour sur l'environnement, mais comme vous le savez, c'est à vous de jouer.

- L'intégralité de l'électricité fournie est produite par des sources d'énergie renouvelable.
- Nous avons souscrit à une offre de courant de nuit.
- Des places pour recharger vos véhicules électriques / hybrides sont à disposition dans le garage.
- Nous mettons à disposition des poubelles pour le tri sélectif.
- Les peaux de bêtes présentes dans l'appartement sont toutes issues d'animaux élevés pour la consommation de leur viande, certificat à l'appui

Afin de participer à cet effort, nous vous demandons de bien vouloir respecter les recommandations suivantes :

- Programmer le lave-vaisselle pour qu'il tourne entre minuit et 5h du matin
- Eteindre le chauffage avant d'ouvrir les fenêtres, le baisser en votre absence et l'éteindre avant votre départ définitif.
- Trier vos déchets à l'aide de la poubelle située sous l'évier



Nous pensons que grâce à cet effort collectif, nous allons pouvoir réduire nos empreintes sur le réchauffement climatique et protéger notre terre si précieuse.

5) Equipement à disposition

- Canapés lits :

Deux canapés lits sont à votre disposition. Merci de prendre un soin particulier lors de l'ouverture ou la fermeture de ces derniers.

- Lave vaisselles :

Un lave-vaisselle est à votre disposition. Merci si possible de programmer le lave-vaisselle pour fonctionner entre 00H00 et 5H00.

- Poubelles :

Deux poubelles sont disponibles dans les salles de bain ainsi qu'une double poubelle sous l'évier. La double poubelle sert à faire le tri sélectif comme indiqué plus haut. Durant votre voyage vous allez être amené à vider ces poubelles. Pour cela, il vous suffira de vous rendre au niveau des blocs poubelles extérieurs.

- TVs :

Trois TVs sont à votre disposition avec leur télécommande.

- Appareil a fondu :

Un appareil a fondu est à votre disposition.

- Appareil à raclette / pierrade / grill :

Un appareil multi fonction (raclette, pierrade, grill) est disponible dans l'appartement.

- Chauffages :

Voir google Nest page 2

- Grille-pain :

Un grille-pain est à votre disposition.

- Machine à café :

Une machine à café est disponible avec quelques dosettes.

- Micro-onde :

Un micro-onde grill est à votre disposition.

- Jeux de société :

Des jeux de sociétés sont à votre disposition.

- Peaux de bêtes :

Merci de ne pas les faire tremper dans l'eau et de nous prévenir en cas de tâches ou salissures.

- WIFI :

Le réseau WIFI est Hello821 et le mot de passe est Hello821

6) Compteur électrique



Si le courant saute, il suffit de rester appuyer 10 secondes sur le bouton « + » du compteur Linky représenté ci-dessus.

7) Avant votre départ

24 heures avant votre départ, nous vous prions de bien vouloir nous contacter afin que nous puissions venir faire le Check-out/inventaire. L'heure de départ maximale est fixée à 10H00.

De plus il est nécessaire lors du Check-out de :

- vider les poubelles
- vider le lave-vaisselle et ne pas laisser de vaisselle sale
- défaire les lits et regrouper dans la pièce principale tout le linge utilisé
- couper le chauffage via google Nest et les télécommandes des deux chauffages dans chaque salle de bain

8) Contacts

Durant tous votre séjour, vous allez pouvoir nous contacter via l'application de location pour tout conseils sur les activités à faire, endroits à visiter, questions pratiques.

Pour finir, nous tenons à vous remercier chaleureusement de nous avoir fait confiance pour vos vacances. Nous avons essayé de faire le maximum pour que tout se passe très bien, mais des petits couacs de démarrage peuvent arriver. N'hésitez pas à revenir vers nous avec toutes vos remarques. Votre feedback nous fera avancer.